



DECRET DE L'ALCALDIA

Atès que l'ajuntament considera necessària la realització de la contractació dels treballs de redacció dels documents urbanístics necessaris per a la Modificació puntual del Pla general d'Ordenació Urbana de Canovelles (PGOU) en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5 de Canovelles (exp. 3985/2024).

Vist l'informe emès en data 27 de setembre de 2024 per l'arquitecta municipal, el qual és com segueix:

"FETS:

Primer.- L'objecte de la contractació proposada correspon als treballs de redacció de la modificació puntual del PGO de Canovelles, en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5.

Segon.- Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública.

El Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya ha manifestat en reiterades ocasions la necessitat de disposar d'un terreny per a la construcció d'un nou Centre d'Atenció Primària (CAP), a l'ABS Granollers Oest/Canovelles, donada la impossibilitat d'ampliació del CAP actual. A més, el municipi te una manca d'habitatge assequible.

Per tant, i degut a la recent adquisició del terreny per part de l'Ajuntament, es creu necessari intervenir per estudiar de nou les condicions d'ordenació d'aquest àmbit, que permetin assolir l'objectiu urbanístic esmentat.

A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:

- Redacció de tota la documentació necessària per a l'aprovació inicial
- Redacció de tota la documentació necessària per a l'aprovació provisional, incloent tant la redacció de l'informe d'anàlisi de les al·legacions i informes sectorials, com la modificació dels documents en base a aquestes al·legacions





i informes.

- Redacció de tota documentació necessària per a l'aprovació provisional, incloent la modificació del document d'aprovació provisional per adaptar-lo a les possibles prescripcions de la CTUB.
- Redacció d'un text refós, en cas necessari.

Tercer.- Un cop valorades les necessitats indicades, s'ha sol·licitat pressupost a les empreses següents :

EMPRESA	IMPORT sense IVA	IVA (21%)	TOTAL
CUBIC TALLER ARQUITECTURA S.L.	7.000,00€	1.470,00€	8.470,00€
GERARD MORGUI BERENGUEREL	9.151,80€	1.921,88€	11.073,68€
BEATRIZ GRIMA FORNIÉS	8.235,00€	1.729,35€	9.964,35€

De les ofertes presentades, la de l'empresa "CUBIC TALLER ARQUITECTURA, S.L.", amb NIF: B65868481, per un import de 7.000,00€, IVA exclòs (amb una IVA aplicable del 21%, i import 8.470,00€), es considera econòmicament la més avantatjosa, adient i ajustada a les necessitats de la present contractació.

Atenent la poca complexitat tècnica i donat que ja estan definides les necessitats i directrius de la nova ordenació de l'àmbit, el termini d'execució del contracte es preveu inferior a 12 mesos.

Quart.- Quant a les necessitats de personal i de material de l'objecte de la contractació proposada, essent que aquest ajuntament no està dotat dels mitjans tècnics i humans necessaris per realitzar les esmentades actuacions, es veu en la necessitat de contractar a una empresa externa per la realització d'aquests treballs.

Cinquè.- Segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

FONAMENTS DE DRET





Primer.- De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte objecte del present informe té la qualificació de:

- Contracte de serveis

Segon.- De conformitat amb l'article 118 de la LCSP es consideren contractes menors els que tinguin valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis.

Tercer.- Segons el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) no 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en lo referent a la revisió del CPV, el contracte objecte del present informe té el següent codi CPV:

71410000-5 Serveis d'urbanisme

CONCLUSIONS

Primera.- Queda constatada la necessitat tècnica de contractar els treballs de redacció de la modificació puntual del PGO de Canovelles, en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5.

Segona.- De conformitat amb el que s'ha exposat, es conclou que l'ajuntament de Canovelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar les actuacions objecte de contractació, pel que cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tercera.- Atès que la Intervenció municipal justifica, i així ho acredita aportant documentació a l'expedient de la present contractació, que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin les xifres de valor estimat del contracte inferior a 40.000 €, en obres, i inferior a 15.000 €, en serveis o subministraments.





Quarta.- Atès que, segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

Cinquena.- Atès que, segons la Intervenció municipal, hi ha l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària:

200 150 22706 “Estudis i projectes tècnics: Urbanisme”

Sisena.- Es proposa procedir a la contractació dels treballs de redacció de la modificació puntual del PGO de Canovelles, en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5., a l'empresa “CUBIC TALLER ARQUITECTURA, S.L.”, amb NIF: B65868481, per un import de 7.000,00€, IVA exclòs (amb una IVA aplicable del 21%, i import **8.470,00€**), ja que la seva oferta es considera adient i ajustada a les necessitats esmentades.

Setena.- Consta a l'expedient que el contractista ha aportat la documentació acreditativa conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i la declaració responsable de no trobar-se en cap supòsit d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb les Administracions Públiques, així com de disposar de la capacitat tècnica adequada i necessària.

Vuitena.- L'empresa adjudicatària, una vegada finalitzats els treballs, haurà de presentar la documentació objecte de la present contractació al registre d'entrada telemàtic de l'Ajuntament de Canovelles. Tota la documentació haurà de presentar-se en format editable (Word per a textos, Excel per a taules, quadres i estudi econòmic i Access per a base de dades) i en PDF. Els arxius hauran de ser oberts i no protegits i la cartografia haurà de presentar-se en format PDF, DWG i/o SH. Tanmateix, tota la documentació haurà d'estar segellada i signada per persona física degudament identificada (nom complet, DNI i càrrec) i quedarà incorporada a l'expedient.

Això és el que tinc a bé d'informar al efectes oportuns, atenent única i exclusivament a criteris tècnics. Tanmateix, i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, la Corporació acordarà el que estimi més adient.”

Vista la proposta de despesa signada per la Intervenció municipal i incorporada a l'expedient.





Vist l'informe jurídic emès per la TAG d'Urbanisme i el Secretari accidental en data 27 de setembre de 2024.

Vista la diligència de la Intervenció municipal emesa en data 27 de setembre de 2024.

Atès que es tracta d'un contracte menor que té la consideració de contracte de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que es dóna compliment a l'article 118.1 LCSP.

L'òrgan competent per dur a terme la resolució del mateix, d'acord amb l'establert per la Disposició Addicional segona de la LCSP, és l'Alcaldia-Presidència, atès que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i no ha estat motiu de delegació a la Junta de Govern Local, segons Decret de l'Alcaldia núm. 951 de data 23 de juny de 2023.

Vistos tots els antecedents relacionats en la part expositiva d'aquesta resolució, i en ús de les facultats que la normativa m'atorga,

HE RESOLT :

Primer. APROVAR l'informe de necessitat per la realització dels treballs de redacció dels documents urbanístics necessaris per a la Modificació puntual del Pla general d'Ordenació Urbana de Canovelles (PGOU) en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5 de Canovelles, redactat per l'arquitecta municipal en data 27 de setembre de 2024 i que dóna compliment a l'article 118.1 LCSP.

Segon. ADJUDICAR a l'empresa CUBIC TALLER ARQUITECTURA, SL, amb NIF B65868481 i domicili al carrer Marquès Comillas, 87 b de Sabadell (08202), el contracte menor per la realització dels treballs de redacció dels documents urbanístics necessaris per a la Modificació puntual del Pla general d'Ordenació Urbana de Canovelles (PGOU) en l'àmbit d'actuació núm. 9 i al solar contigu, situat al carrer del Rec núm. 5 de Canovelles, per un import de 7.000,00 € IVA exclòs (8.470,00 € amb el 21% d'IVA inclòs).





Tercer. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 8.470,00€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària **200 150 22706** *Estudis i projectes tècnics: Urbanisme*, del Pressupost General Municipal de l'any 2024.

Quart. NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i a les altres interessades.

Cinquè. TRASLLADAR a la Intervenció de Cabals Municipals la present resolució.

Sisè. PUBLICAR la present contractació al portal de transparència municipal i, de forma trimestral, en el Perfil del Contractant segons preveu l'article 63.4 de la LCSP.

Setè. COMUNICAR al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques del contracte, segons el que senyala l'article 346 de la LCSP.

Vuitè. REMETRE la present contractació al Tribunal de Comptes, segons preveu l'article 335.1 de la LCSP.

Novè. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, podeu recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si opteu per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de





la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ho mana i signa l'Alcalde-President, a Canovelles.
Document signat electrònicament al marge.

